

Protokół
z dnia 20 maja 2010 r.
z zebrania wiejskiego we wsi Wojcieszyn

Przewodnicząca zebrania Pani Jolanta Bernasiewicz –Sołtys wsi Wojcieszyn powitała przybyłych mieszkańców. W zawiadomieniu o zwołaniu niniejszego zebrania wskazywało następujący porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania,
2. Informacja Wójta Gminy,
3. Informacja autora miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
4. Informacja inwestora,
5. Dyskusja.

Ogłoszenie stanowi załącznik do protokołu.

Pan Jacek Barciszewski wnioskował o nowy porządek zebrania.

Pan Wójt zaproponował aby informacja Pana Barciszewskiego stanowiła pkt 5 porządku, pkt 6 – wystąpienie przedstawiciela z Dobkowa i pkt 7 Dyskusja.

Pan Barciszewski przedstawił swój porządek spotkania a także postulował za tym aby na koniec spotkania przyjąć opinię w sprawie farmy wiatrowej uchwałą.

Przewodnicząca spotkania zapytała zebranych czy są za przyjęciem wniosku zaproponowanego przez Pana Barciszewskiego: 26 osób – za, 5 osób – przeciw, 6 osób – wstrzymało się.

Pani sołtys przeczytała porządek zebrania zaproponowany przez Pana Barciszewskiego (w załączeniu):

1. Informacja na temat energetyki wiatrowej dr inż. Henryka Wojciechowskiego – Politechnika Wrocławska.
2. Informacja Wójta Gminy.
3. Wystąpienie ze Stowarzyszenia Kaczawskiego.
4. Informacja autora miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Informacja Pana Jacka Barciszewskiego na temat przebiegu pracy nad uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji elektrowni wiatrowej Gminy Pielgrzymka oraz protestu mieszkańców Wojcieszyna i Pielgrzymki.
6. Informacja inwestora.
7. Dyskusja i wnioski.
8. Podjęcie uchwał zebrania wiejskiego w jawnym głosowaniu.
9. Zakończenie zebrania.

Przewodnicząca zapytała kto jest za przyjęciem takiego porządku?: 40 głosów - za, 2 głosy – przeciw, 4 głosy – wstrzymujące się. Zebrani przyjęli porządek zebrania. Jednocześnie poprosiła zebranych o nie przeszkadzanie w wystąpieniach, aby każde z nich trwało po 15 min.

Ad. 1

Pan dr Henryk Wojciechowski w swoim wystąpieniu przedstawił problemy wynikające z budowy farm wiatrowych, a także powiedział o nowej unijnej dyrektywie 3x20 % obligującej do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych do 2020 r. o 20%, racjonalizacji wykorzystania energii i jej ograniczenie zużycia o 20% oraz zwiększenie udziału energii produkowanej z odnawialnych źródeł energii także o 20 %. Powiedział, że elektrowni wiatrowych o mocy 160 kW się w Polsce nie produkuje, z tego też wynika że większość maszyn do budowy wiatraków przywożonych jest z zachodu, które są starymi zużytymi

częściami. Z uzyskanych wiadomości przez Panią poseł Annę Zalewską z Ministerstwa Gospodarki - 90% to stare maszyny.

Koszt produkcji energii z wiatraka (jeśli nie ma dofinansowania) to kwota 520 –550 zł przy koszcie z elektrowni ciepłej 197 zł. Żeby przystąpić do budowy wiatraka z punktu widzenia gospodarki muszą być spełnione warunki: elektrownie wiatrowe powinny być zasadne ekonomicznie, przyjazne dla środowiska i akceptowalne społecznie.

Władza została scedowana na gminy czyli na wójta i radę gminy, a radny powinien zasięgać informacji od społeczeństwa. Aby wybudować wiatraki należy wykonać opracowanie SWAT czyli słabe i mocne strony przedsięwzięcia, szansę rozwoju dla gminy i zagrożenia dla gminy. To powinno być krótkie opracowanie i każdy z mieszkańców gminy powinien je otrzymać a dopiero później powinno odbyć się zebranie wiejskie i dyskusja o wiatrakach.

Moc jaką generuje wiatrak uzależniona jest od prędkości wiatru w tym regionie. A na tym terenie nie ma odpowiedniej prędkości wiatru więc aby ją uzyskać należy bardzo wysoko wyciągnąć wieże. Jeśli jest ona jedna to da się ją znieść a jeśli jest ich 40-60 szt, jak jest w gminie Margonin, to nie można ich znieść.

Analiza SWAT powinna być wykonana przed zmianami w planach zagospodarowania przestrzennego, ponieważ zmiany są płacone przez gminę czyli podatników gminy to koszt 200-300 tys. Po tym powinna być wykonana rzetelna analiza zysków i strat, co gmina na tym zyska, czy tylko podatki. Grunt rolny trzeba przekwalifikować na grunt przemysłowy a to duży wzrost podatku. Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne we Wrocławiu opracowuje studium przestrzenne na temat wiatraków dla Dolnego Śląska, jest także społeczna dyskusja nad nim. Z dokumentu wynika że 3/4 dolnego Śląska jest wyłączone z budowy wiatraków. Są tam też mocne i słabe strony jak również informacja że wiatrak dobrze pracuje jak wiatr dmucha, w przeciwnym wypadku trzeba wybudować turbinę gazową, by oddawać stałą wartość mocy do systemu. Na Dolnym Śląsku wiatr wieje z prędkością 4,5 m/s a na wysokości 150-200 m to 6 m/s w skali roku. W Polsce wiatraki produkują 0,69% produkowanej energii, przy zużyciu 148 terawatogodzin wiatraki produkują 1029. Koszt wytwarzania 1 kWh to 70 gr. Wiatraki są awaryjne średnio co 4 lata.

Negatywne oddziaływanie wiatraków na środowisko generuje określone zakłócenia w postaci hałasu słyszalnego, infradźwięków, rzucanie cienia, rzucanie lodem oraz oddziaływanie na środowisko (wymaga wykonania raportu oddziaływania na środowisko). Infradźwięki wytwarzane przez nie w ekspozycji 8 godzinnej to 85 dB. Odległość od zabudowań powinna wynosić 2,5 - 3 km tak aby w zabudowaniach było max 40 dB. Większość informacji można znaleźć na stronie www.stopwiatrakom.eu.

Ad.2

Wójt podziękował Panu dr za bardzo interesujące informacje chociaż bardzo skrajne i nie dotyczące naszej gminy i naszych planów wiatrowych. Poinformował także zebranych o konieczności zwołania zebrania wiejskiego z jego inicjatywy. Po uchwale Rady Gminy w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego na ręce Pani sołtys została złożona skarga, którą Pani sołtys odczytała na sesji i zostało to potraktowane jako głos w dyskusji. Pan Wójt chciał publicznie wyjaśnić wszystkie zarzuty autorów protestu kierowane w stronę rady gminy, radnych oraz pracowników urzędu. Zwołując zebranie Pan Wójt chciał aby mieszkańcy mieli pełną informację o wiatrakach, aby usłyszeli argumenty przeciw i za. Powiedział o analizie SWAT, którą przytaczał Pan dr, a która w tym przypadku była zrobiona. Poinformował zebranych o wszystkich procedurach, które trzeba było spełnić zgodnie z ustawą aby poinformować na każdym etapie prac prowadzonych nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wszystkie informacje ukazywały się w gazetkach gminnych: 1 – z czerwca (wyjazd radnych i sołtysów do Wolina – farma wiatrowa), 2 – z września 2008 r. (z obrad rady gminy, w której jest informacja o podjęciu uchwały w sprawie

przystąpienia do planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację elektrowni wiatrowych), 3 – zmiana studium.

Pan Wójt powiedział, że rolą radnych gminy i jego jest patrzenie przez pryzmat całej gminy i jej interesów. także o kilkakrotnych spotkaniach w latach 2007-2008 r. z deweloperami budującymi wiatraki, z burmistrzem i władzami Wolina. Gmina Wolin jest gminą turystyczną. Pan Wójt zapytał burmistrza Wolina dlaczego nie boi się migracji zwierząt, ochrony ptaków, nietoperzy? Odpowiedź padła, że to są mity, zwierzęta są nie migrują a pieniądze do budżetu gminy wpływają i to spore. Kolejnym etapem informacji to prasa, internet, gmina ościenna Zagrodno. Następnie radni i sołtysi sami pojechali do gminy Wolin aby przekonać się jak wiatraki w rzeczywistości działają.

Gmina Pielgrzymka zawarła umowę darowizny z firmą Epa, która przekazała 27 tys. na zmianę mpzp. 19 września 2009 r. został a podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do mpzp, w lutym 2010 r. taki plan został przez Radę Gminy przyjęty.

Pan Wójt powiedział także o podatku, który wpłynie do budżetu Gminy - to kwota 500-700 tys. w skali roku. To bardzo duży zastrzyk pieniężny dla Gminy. Jeśli chcemy inwestować to musimy posiadać także wkłady własne. Na naszym terenie powstanie maksymalnie 16 turbin wiatrowych. U naszych sąsiadów w gminie Zagrodno, Chojnów i w gminie Złotoryja także powstaną farmy wiatrowe. Wójt wyraził swoją opinię, że żaden duży inwestor nie zainwestuje w naszej gminie a z samej turystyki nie mamy żadnych wpływów. Gminy turystyczne także budują elektrownie wiatrowe.

Pan Bagrowski oświadczył, że nie popiera budowy farmy wiatrowej we wsi Wojcieszyn.

Ad.3

Pan Krzysztof Rozpędowski – członek Stowarzyszenia Góry i Pogórze Kaczawskie. W swoim wystąpieniu powiedział, o negatywnych skutkach posadowienia farm wiatrowych na terenie gminy Pielgrzymka, o zniekształceniu terenu przez te wiatraki. Przedstawił symulację jak może wyglądać teren na którym mają stać wiatraki. Mówił także, że energii odnawialnej w energetyce może być jedynie 5 %. Więcej informacji na temat ferm wiatrowych znaleźć można na stronie www.farma-wiatrowa.info. Kończąc swoją prezentację zwrócił się do mieszkańców z apelem: Aby nie niszczyli Krainy Wygasłych Wulkanów.

Ad.4

Głos zabrała Pani Agnieszka Wałęga, członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistycznej we Wrocławiu, która wyjaśniła na czym polegała praca nad planem zagospodarowania przestrzennego pod budowę farmy wiatrowej.

Jej praca rozpoczęła się po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do planu zagospodarowania przestrzennego. Powiedziała o wszystkich procedurach zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz o ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udział społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko, które określają jakie procedury powinny być wykonane aby społeczeństwo w pełni uczestniczyło w pracach na każdym etapie. Pierwszym etapem było podjęcie uchwały przez Radę Gminy, następnie ogłoszenie w Gazecie Wrocławskiej i lokalnej prasie, następnie zawiadomienie odpowiednich instytucji o przystąpieniu do zmiany studium i planu. W zawiadomieniu była informacja, że można składać wnioski i zastrzeżenia na każdym etapie procedury. Instytucje skorzystały z tego prawa i odpowiedziały na pisma w terminie 21 dni, żadna inna osoba nie wniosła żadnych zastrzeżeń. Projekt mpzp został pozytywnie zaopiniowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Regionalną Dyрекję Ochrony Środowiska, Marszałka Dolnośląskiego, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Wojewodę, Zarząd Dróg, Sanepid, Zarząd Powiatu itp. Następnie było wyłożenie

projektu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu (ogłoszenie w prasie, na tablicach ogłoszeń i w biuletynie informacji publicznej).

Pani Ewa Wolak poinformowała, że Biuletyn Informacji Publicznej nie działa i strona urzędowa też.

Padła odpowiedź, że obecnie są chwilowe problemy z BIP ale na stronie www.pielgrzymka.biz ukazują się także wszystkie te same informacje co w BIP.

Pani Wałęga dalej kontynuowała swoją wypowiedź tłumacząc terminy wyłożenia do wglądu planu to 21 dni a zmiany studium 30 dni. Był podany termin składania uwag do planu a także termin i godzina dyskusji publicznej. Na takiej dyskusji pojawiła się tylko jedna osoba – Pani z ANR, która dowiedziała się ze strony BIP urzędu. Żadnych innych uwag do studium, planu i prognozy nie wniesiono. Po wyłożeniu następuje uchwalenie studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowymi dokumentami, które w tych procedurach się wykonuje to opracowanie ekofizjograficzne, prognozę oddziaływania na środowisko oraz prognozę skutków finansowych. Takie dokumenty są załącznikiem do planu, są zaopiniowane przez Wojewodę oraz są do wglądu w Urzędzie Gminy Pielgrzymka.

Pani Wałęga sprostowała wypowiedź dr Wojciechowskiego na temat opracowania Studium lokalizacji elektrowni wiatrowych w województwie dolnośląskim jest to opracowanie studialne zrobione przez Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne, które jest jednostką organizacyjną samorządu województwa dolnośląskiego czyli Marszałka. Analizuje ono w skali 1:50 000 uwarunkowania lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie Dolnego Śląska i wskazuje tereny potencjalne na których te farmy mogą być zlokalizowane. Jest to dokument studialny, w skali bardzo ogólnej.

Pan Kmita zapytał w jaki sposób umożliwiono społeczeństwu udział w procedurach planu?

Pan Wójt jeszcze raz wyjaśnił wszystkie procedury umożliwiające udział społeczeństwa na etapie prac planistycznych (Gazeta Wrocławska, bip, strona internetowa, tablice ogłoszeń sołectw, tablica ogłoszeń Urzędu Gminy, gazetka gminna).

Ad.6

Informacja inwestora. Pan Witek przedstawił informacje o odnawialnych źródłach energii jakimi są wiatraki. Stwierdził, że hałas z wiatraków jest i będzie. Członkostwo w unii europejskiej zobowiązuje nas do uzyskania 7,5 % udziału energii odnawialnej w 2010 r. Za nie dostosowanie się grozi Polsce kara nakładana przez unię. Mówił także o innych źródła odnawialnych – elektrownie wodne, atomowe, biogazownie. Wiatraki oczywiście ingerują w krajobraz ale kopalnie węgla brunatnego takie jak Bełchatów także ingerują. Powiedział o odległości od zabudowań, która powinna być taka aby poziom hałasu na zewnątrz budynku było max 40 dB i odległość 460 m.

Pan Bagrowski zadał pytanie: Jakie straty poniosą mieszkańcy?

Odpowiedź: Mieszkańcy nie poniosą żadnych strat, żadna działka pod wiatraki nie została sprzedana tylko wdzierżawiona. Rolnik nie płaci podatku tylko dzierżawca. Po 29 latach umowa wygasa i jeśli nie zostanie przedłużona to nastąpi demontaż wiatraków, który idzie na koszt inwestora.

Pytanie o stary sprzęt na budowę wiatraków przywożony z zachodu.

Pan Marek Roszak odpowiedział, że nie jest to prawda żaden sprzęt nie jest stary. Części kupowane są z Polski tylko

Pytanie: Kto pokryje koszty naprawy nawierzchni asfaltowych przy transporcie wielkogabarytowych elementów?

Odpowiedź: Koszty poniesie inwestor. Na taki transport muszą być pozwolenia od zarządów dróg wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Dowóz elementów powinno odbywać się nocą.

Pan Bagrowski zapytał czy podpisano umowę z gminą na działki?

Odpowiedź: Umowę na działki podpisuje się z dzierżawcą.

Pani Wolak zapytała o ocenę oddziaływania na środowisko czy została zrobiona?

Inwestor opowiedział, że ten dokument jest dostępny w urzędzie gminy i każdy ma dostęp do niego. Przedstawił także informacje o pracach prowadzonych nad raportem oddziaływania na środowisko.

Ad. 5

Pan Jacek Barciszewski powiedział, o stratach wartości nieruchomościach na terenach naszej gminy w związku z budową farmy wiatrowej. Przedstawił co przysługuje mieszkańcom zwołującym zebranie wiejskie (statut wsi Wojcieszyn – w załączeniu). Zgodnie ze statutem sołectwa wsi Wojcieszyn Rada Gminy powinna przedstawić samorządowi mieszkańców do zaopiniowania projekt uchwały w sprawie zagospodarowania przestrzennego. Taki projekt nie został przedstawiony samorządowi mieszkańców Wojcieszyn. Tablice ogłoszeń są nieczytelne za dużo w nich informacji różnych, nie chronologicznie poukładanych. Zaproponował podjęcie uchwał kończących zebranie wiejskie.

Ad.7

Pan Wójt poinformował zebranych, że każdy mieszkaniec ma prawo wniesienia do Rady Gminy skargi, opinii itp. Uchwała w sprawie planu została przyjęta i Wojewoda opiniuje ją i pójdzie do druku. Powiedział także o bardzo małym budżecie Gminy, o nowych tablicach na każdej wsi.

Pytanie: kiedy będzie kanalizacja?

Pan Wójt odpowiedział, że pod uwagę brane były priorytetowe sprawy, czyli budowa ośrodka zdrowia, przedszkola, hali. Kosztorys na kanalizację to 30 mln złotych a to nie pokrywa kosztów przyłączy do budynków, które są bardzo drogie. Rozważane jest finansowanie budowy oczyszczalni przydomowych.

Ad. 8

Pani Przewodnicząca odczytała uchwały i przystąpiono do głosowania.

1. W sprawie lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie sołectwa Wojcieszyn oraz jego okolicach- o nie wyrażeniu zgody na lokalizowanie elektrowni wiatrowych(załącznik nr 2):

za – 19 osób, przeciw – 7 osób, wstrzymało się – 4 osoby.

2. W sprawie lokalizacji elektrowni wiatrowych na terenie sołectwa Wojcieszyn oraz jego okolicach- o naruszenie uprawnień (załącznik 3):

za – 19 osób, przeciw – 8 osób, wstrzymało się – 3 osoby.

Uchwały zostały podjęte.

Ad.9

Pani Sołtys poinformowała zebranych o spotkaniu w dniu 07.06.2010 r. o godz. 17.00, które odbędzie się w WTZ w sprawie zawiązania stowarzyszenia. Na tym zebranie wiejskie zakończono.

Zakończenie zebrania godzina 22.30

Protokolowała:

Anna Grzyb

W załączeniu:

1. Listy obecności.
2. Uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na budowę elektrowni wiatrowych.
3. Uchwała w sprawie naruszenia uprawnień.
4. Ogłoszenie o zebraniu.
5. Statut Sołectwa Wojcieszyn.
6. Porządek zebrania – nowoprzyjęty.